Druk nr 3.2.2.11 **Załącznik nr 5.13**

Włocławek, ……………….2019 r.

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA TERENU BUDOWY**

spisany dnia: ……………………….. w …………………………………….

W sprawie przekazania terenu budowy dla wykonania robót: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(nazwa zadania, miejsce położenia terenu budowy: adres, oznaczenie działki według ewidencji gruntów i budynków oraz inne cechy charakteryzujące teren budowy)

Inwestor: …………………………………………………………………………………………………….. ………………………………………………………………………………………………………………...

(nazwa i adres)

Wykonawca: ………………………………………………………………………………………………….. ………………………………………………………………………………………………………………....

(nazwa i adres)

Strona przekazująca:

1). ………………………………………………………………………………………………………....

(nazwisko i imię, funkcja)

2). ………………………………………………………………………………………………………....

(nazwisko i imię, funkcja)

Strona przejmująca:

3). ………………………………………………………………………………………………………....

(nazwisko i imię, funkcja)

4). ………………………………………………………………………………………………………....

(nazwisko i imię, funkcja)

Przy udziale:

5). ………………………………………………………………………………………………………....

(nazwisko i imię, funkcja)

6). ………………………………………………………………………………………………………....

(nazwisko i imię, funkcja)

Przekazuje się Wykonawcy teren budowy w zakresie obejmującym wykonanie przedmiotu umowy nr B/………… /19 z dnia ………………. 2019 r.

W wyniku protokolarnego przejęcia przez Wykonawcę od Inwestora terenu budowy, Wykonawca ponosi do chwili odbioru zadania przez Inwestora odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

Wykonawca winien przed przystąpieniem do robót ogrodzić i oznakować teren budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz opracować plan BIOZ. Wykonawca zapewni prowadzenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie BHP i P-POŻ.

Roboty należy wykonywać zgodnie z:

1. Przekazaną dokumentacją projektową,
2. Pozwoleniem na budowę nr 54/16 z dnia 10 marca 2016 r wydanym przez Prezydenta Miasta Włocławek oraz pozwoleniem na budowę nr 108/17 z dnia 26 kwietnia 2017r wydanym przez Prezydenta Miasta Włocławek
3. Umową o roboty budowlane nr B/….. /19 zawartą w dniu …………….. 2019r.

Zabezpieczenie budowy w energię elektryczną:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

(wskazać punkt poboru i sposób rozliczenia)

Zabezpieczenie budowy w wodę:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

(wskazać punkt poboru i sposób rozliczenia)

Inne media:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

(wskazać punkt poboru i sposób rozliczenia)

Inwestor zapewni/nie zapewni korzystania z pomieszczeń socjalnych, sanitarnych i terenu na n/w warunkach:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

(podać zasady zawarcia umowy najmu lub udostępnienia)

Wykonawca zabezpieczy teren budowy oraz skład materiałów, tak by nie stanowiły one zagrożenia.

Zaopatrzy się pojemniki na odpady i jest odpowiedzialny za ich sprawne opróżnianie.

Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na istniejące sieci i urządzenia, a w razie ich uszkodzenia lub zniszczenia podczas wykonywania robót, jest zobowiązany do powiadomienia o tym fakcie Inwestora oraz ich naprawienia na własny koszt. Wykonawca będzie unikał działań prowadzących do zanieczyszczenia otoczenia oraz poniesie wszelkie koszty ich usunięcia. Po zakończeniu prac Wykonawca przekażę plac budowy w stanie nie pogorszonym.

Wykonawca oświadcza, ze zatrudniony przez niego nadzór techniczny i pracownicy posiadają stosowne przygotowanie zawodowe do wykonania zleconego rodzaju robót budowlano-instalacyjnych, aktualne badania lekarskie (dopuszczenie do pracy na wysokości), szkolenia BHP wymagane przy tym rodzaju robót, zatrudnieni są zgodnie z obowiązującym Prawem Pracy, oraz używany przez nich sprzęt, narzędzia są sprawne i posiadają stosowne atesty i dopuszczenia zgodne z obwiązującym Prawem na terenie Polski. Wykonawca zobowiązuje się także do okazania wyżej wymienionych dokumentów na każde żądanie kierownictwa Budowy jak i Organów Kontrolujących Budowę

W sprawach nie poruszonych w niniejszym protokole, a dotyczących realizacji przedmiotu umowy, Wykonawcę obowiązuje dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz odpowiednie przepisy prawa, w tym szczególnie ustawy z dnia 7 lipca 2004r Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.

Uwagi dodatkowe:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………

Na tym protokół zakończono i podpisano

1. …………………………………………….
2. …………………………………………….
3. …………………………………………….
4. …………………………………………….
5. …………………………………………….
6. …………………………………………….

Załączniki:

1. Ksero pozwolenia na budowę nr 54/16
2. Ksero pozwolenia na budowę nr 108/17